

For Sale, House, Luxury House, Famagusta, Agia Napa, 194m², 260m²

For Sale : **€ 618,000**

Description
Ανακαλύψτε μια εντυπωσιακή κατοικία στην Αγία Νάπα που συνδυάζει πολυτέλεια, άνεση και σύγχρονο τρόπο ζωής σε μια από τις πιο περιζήτητες περιοχές της Κύπρου.

Αυτή η ανεξάρτητη κατοικία 4 υπνοδωματίων αποτελεί ιδανική επιλογή για οικογένειες που αναζητούν ένα ποιοτικό και καλαίσθητο σπίτι. Με προσεγμένο αρχιτεκτονικό σχεδιασμό, προσφέρει ευρύχωρους και φωτεινούς εσωτερικούς χώρους που δημιουργούν ένα ζεστό και φιλόξενο περιβάλλον. Η είσοδος οδηγεί σε έναν μεγάλο ενιαίο χώρο σαλονιού, τραπεζαρίας και σύγχρονης κουζίνας open-plan, ιδανικό για καθημερινή ζωή και φιλοξενία.

Στο ισόγειο υπάρχει ένα υπνοδωμάτιο και ξενώνας WC, προσφέροντας ευελιξία και πρακτικότητα, ενώ στον επάνω όροφο βρίσκονται τρία άνετα υπνοδωμάτια. Το κυρίως υπνοδωμάτιο ξεχωρίζει με τη δική του ιδιωτική σουίτα, δημιουργώντας έναν χώρο χαλάρωσης και ιδιωτικότητας.

Ο εξωτερικός χώρος αποτελεί πραγματικό πλεονέκτημα του ακινήτου, με ιδιωτική πισίνα, όμορφο κήπο και ειδικά διαμορφωμένο χώρο BBQ, ιδανικό για στιγμές ξεκούρασης και κοινωνικές συγκεντρώσεις. Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο 317 τ.μ. και διαθέτει πλήρη κλιματισμό σε όλους τους χώρους, καθώς και διπλό ακάλυπτο χώρο στάθμευσης.

Η τοποθεσία είναι εξαιρετική, σε μια ήσυχη και οικογενειακή γειτονιά της Αγίας Νάπας, κοντά σε όλες τις υπηρεσίες. Σε μικρή απόσταση βρίσκονται το MUSAN Υποθαλάσσιο Μουσείο, το Agia Napa Padel Club και σχολεία, ενώ η εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο ενισχύει την καθημερινή άνεση. Πρόκειται για μια εξαιρετική επιλογή για όσους αναζητούν ακίνητα στην Κύπρο που συνδυάζουν ποιότητα ζωής και επενδυτική προοπτική.

Είτε πρόκειται για μόνιμη κατοικία είτε για επένδυση σε ακίνητα υψηλών προδιαγραφών, αυτή η κατοικία αποτελεί μια μοναδική ευκαιρία.

Μην χάσετε αυτή την ξεχωριστή ευκαιρία να αποκτήσετε ένα ποιοτικό σπίτι στην Αγία Νάπα. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσουμε επίσκεψη.
Αν ενδιαφέρεστε για περισσότερες ευκαιρίες στην περιοχή, μπορείτε να εξερευνήσετε όλες τις διαθέσιμες κατοικίες προς πώληση στη Λεμεσό, μέσω της ιστοσελίδας μας πατώντας τον πιο κάτω σύνδεσμο:
https://gplazarou.com/properties/for_sale/Famagusta?area=Agia+Napa&property_type%5Bhouse%5D%5Bluxury_house%5D=luxury_house
Επικοινωνήστε με την G&P Lazarou Estate Agents στο +357 24104949 ή μέσω email στο
larnaca.office@gplazarou.com για να κανονίσουμε την ιδιωτική σας επίσκεψη!

Details

Property Type: **House**
Website

Status: **Available**

Unit Number: **VILLA A3**

Main Features

Property Subtype: **Luxury House**
Bedrooms: **4**
Furnished: **Unfurnished**

Construction Stage: **Off-plan**
Bathrooms: **4**
Uncovered Parking: **2**

Construction Year: **2028**
Kitchen Type: **Open Plan**

Area

Internal Area: **160m²**
Plot Area: **260m²**

Covered Verandas: **34m²**
Garden Area: **32m²**

Covered Area: **194m²**

Further Details

Private Swimming Pool

Gallery





















